



Daglig leder/Eiendomsmegler

Lise Blomberg

Mobil 922 04 164
E-post lise.blomberg@aktiv.no

Aktiv Eiendomsmegling Kløfta
Trondheimsvegen 84, 2041 Kløfta.
TLF. 63 94 26 50

Nøkkelinformasjon

Prisant.: Kr 24 000 000,-
Omkostn.: Kr 601 240,-
Total ink omk.: Kr 24 601 240,-
Selger: Ingrid Cecilia Løvland
Kyrre Trulsen

Salgsobjekt: Småbruk
Eierform: Eiet
Byggeår: 1985
BRA-i/BRA Total 319/772 kvm
Tomtstr.: 49527.6 m²
Soverom: 5
Antall rom: 6
Gnr./bnr. Gnr. 81, bnr. 57
Oppdragsnr.: 1205240254

Perfekt eiendom for hest - tidligere drevet av Jessheim ridesenter.

En unik eiendom i Markvegen på Ekornrud/Jessheim er tilsalgs - kun 3,7 km fra Jessheim sentrum finner du denne lekre eiendommen i skjermede omgivelser.

Den tidligere rideskolen har nyrenovert stall ombygd til lager, brakke m/to bokser, verksted/garasje, hovedhus og utleie bolig. Itillegg er det store paddocker og tilrettelagt for ridebane - turveier og galopp spor. Dette stedet er ideelt for videre drift innen hestehold eller annen virksomhet. Eiendommen tilbyr også muligheter for utvikling, med tilknytning til sentrale fasiliteter og enkel adkomst til hovedveier.

Buss fra hovedvegen 4-6 ganger i timen og ca 10 min til OSL Gardermoen samt togstasjon i sentrum.

Velkommen!

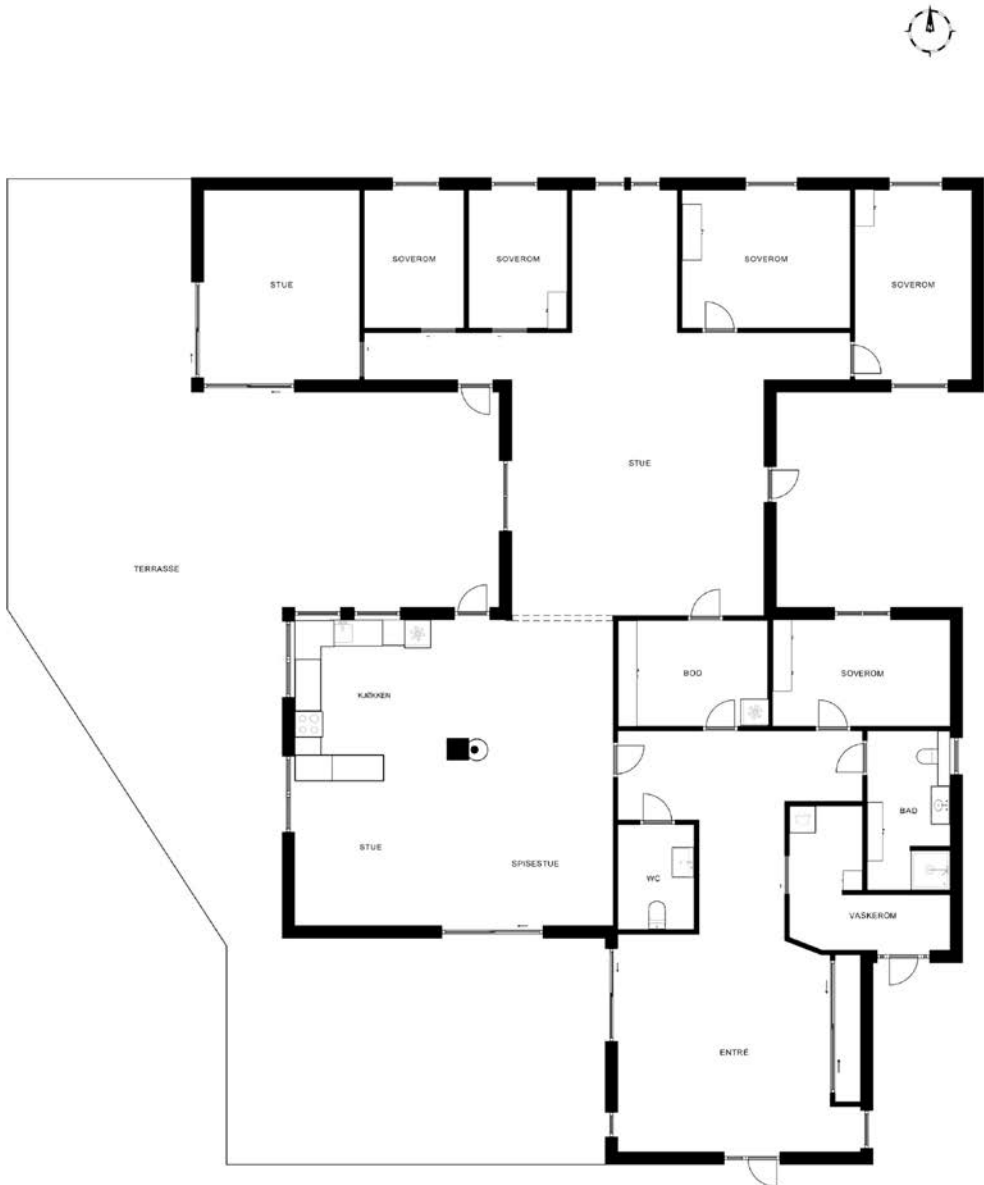


Innhold

Velkommen2
Plantegning26
Om eiendommen32
Egenerklæring91
N

Plantegning

Hovedhus

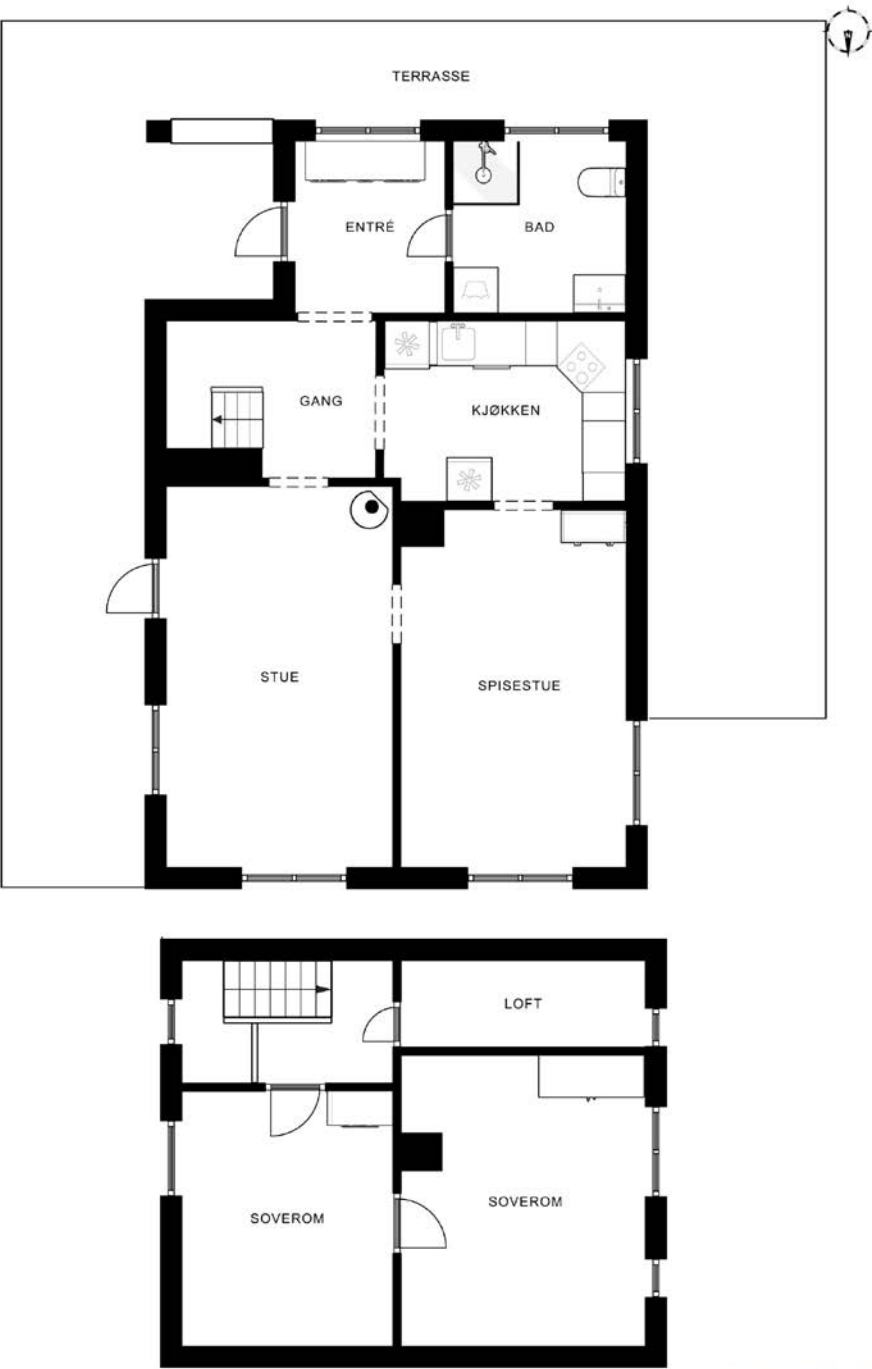


Plantegningen er ikke målbar, og noe avvik kan forekomme. Megler/selger tar ikke ansvar for ev. feil.
Innredning og faste installasjoner kan avvike fra den faktiske innredningen.



Plantegningen er ikke i målestokk og noe avvik kan forekomme.
Megler/selger tar ikke ansvar for evt. feil.

Utleiebolig



Plantegningen er ikke målbar, og noe avvik kan forekomme. Megler/selger tar ikke ansvar for ev. feil.
Innredning og faste installasjoner kan avvike fra den faktiske innredningen.



Plantegningen er ikke i målestokk og noe avvik kan forekomme.
Megler/selger tar ikke ansvar for evt. feil.

Original plant

7

