

15MARS 2024

## Arealmåling

Undertegnede har foretatt oppmåling av arealer Årossanden 3b, H0202

Følgende arealer er gjeldende:

	Bruksareal/BRA- I	BRA-E	Åpent areal (terrasser) TBA
3 etg	50 m <sup>2</sup>		11m <sup>2</sup>
2.etg.	67 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>	22 m <sup>2</sup>
<b>Total BRA-I og BRA-E</b>	<b>117 m<sup>2</sup></b>	<b>1 m<sup>2</sup></b>	<b>16 m<sup>2</sup></b>

## Romløsning:

2 Etg: bad, 3 soverom og stue.

2 Etg: Soverom, bad/vaskerom, bod under trapp og stue/kjøkken. Utv bod er BRA-E.

Terrasse 10 ved inngang og 12 ved stue.

P-rom er 114 m<sup>2</sup>S-rom er 3 m<sup>2</sup>

Takstmann Andreas Natvig

**m<sup>2</sup> Takst AS**