

Tegningene viser en tomannsbolig i Lystadveien 10 over tre plan, der hver boenhet (to totalt) er fordelt på tre etasjer: 1. etasje, 2. etasje og en 3. etasje (delvis, med skråtak).

BRA (bruksareal) for hver boenhet:

Boenhet 1 – 153,3 m² BRA

etasje: 59,5 m²

etasje: 60,4 m²

etasje: 33,4 m²

Totalt: 153,3 m²

Boenhet 2 – 166,4 m² BRA

etasje: 59,5 m²

etasje: 60,4 m²

etasje: 46,5 m²

Totalt: 166,4 m²

Total BRA for hele bygget:

Boenhet 1: 153,3 m²

Boenhet 2: 166,4 m²

Sum: 319,7 m² BRA

Fordeling

Det betyr at boenhet 1 utgjør omtrent 48% av total BRA, og boenhet 2 ca. 52%, som samsvarer med at den ene enheten har en noe større 3. etasje.

Dersom du trenger en mer visuell fremstilling av fordelingen eller ønsker hjelp til å lage salgsdokumentasjon eller takstrapport, si gjerne ifra!