

Ordrebekreftelse

22644-1029 - 1

Thomas Van Garderen

BLAKSTADMARKA 26

1386 ASKER

Oppdragets adresse

Blakstadmarka 24 , 1386 ASKER

Tidspunkt for befaring

fredag, 06.februar 08:30

Ordredato 03.02.2026
Leveringsdato
Takstingeniør Geir Randen
Rekvirert av Petter Mamen-Lund
Betalingsbet.

Vår ref.
Deres ref. 1110260023

Takk for din bestilling

Hei!

Viser til hyggelig samtale og bekrefter for ordens skyld vår avtale.

- Dersom det er utført oppgradering/vedlikehold i boligen de seneste 5 årene trenger vi en skriftlig bekreftelse fra utførende. Dette kan være faktura eller skriftlig dokument fra utførende foretak.

-Er det gjort endringer av boligen etter oppføringstidspunktet ; f.eks gjort om boder til soverom, innredet kjeller, tilbygg, påbygg etc. MÅ det fremvises dokumentasjon på dette i form av godkjent byggemelding/ferdigattest.

Anbefalinger:

-Det er anbefalt at elastiske fuger på bad er vasket (fjerne svertesopp) og sluk er renset. WC er rengjort. Det blir tatt bilder som kommer med i rapporten.

-Sett fram stige/gardintrapp for adkomst til loft/tak. NB! Tak sjekkes kun unntaksvis kun fra takfoten av hensyn til sikkerhet! Kaldtloft uten gangbart gulv blir kun besiktiget fra loftstige/trapp.

-Gi beskjed dersom det er krypkjeller eller andre skjulte rom/konstruksjoner.

-Det stilles i dag strenge krav til HMS i rapportene, manglende snøfangere, rekkverk på støttemurer og andre forhold som kan generere personskade vil få en TG 3.

PS! Rapporten er skrevet på bakgrunn av det vi finner/undersøker på befaringsdagen. Faktura kommer på e-post når utkast til rapport er sendt for gjennomgang. Det er viktig at dokumentasjon blir fremlagt samlet og ikke ettersendt i flere omganger. Dette vil i så fall bli tilleggsfakturert. Endring av rapport grunnet oppgraderinger eller andre forhold i etterkant av befaringen vil bli tilleggsfakturert ihht prisliste.

Ønsker deg en fortsatt fin dag!

Se vedlegg for mer informasjon.

Med vennlig hilsen

Asker Bygg og Eiendom AS

ASKER BYGG OG EIENDOM AS

Jensåsveien 37A

3474 ÅROS

Org. No: 925 545 430 MVA

Foretaksregisteret



Ordrebekreftelse

22644-1029 - 1

Geir Randen / Lars Petter Heinegaard

91742811 / 99389025