

Gråsteinsveien 56 4404 FLEKKEFJORD

Tilstandsrapport Eierskifte

Boligtype: Leilighet

Byggeår: 1998

BRA: 81 m²

BRA-i: 81 m²



Samlet vurdering

TG-0

0

TG-1

8

TG-2

7

TG-3

3

TG-IU

0

1. Tilstandsgradene

TG-0

Tilstandsgrad 0: Ingen avvik

Bygningsdelen skal være tilnærmet ny, ikke vise tegn på slitasje og det skal være lagt frem dokumentasjon på faglig god utførelse. Det er ingen merknader til delen.

TG-1

Tilstandsgrad 1: Mindre eller moderate avvik

Bygningsdelen skal bare ha normal slitasje, og strakstiltak skal ikke anses som nødvendig. Graden kan også brukes når delen er ny, men der dokumentasjon på faglig god utførelse mangler.

TG-2

Tilstandsgrad 2: Bygningsdelen har vesentlige avvik

Bygningsdelen skal enten ha feil utførelse, en skade eller symptomer på skade, sterk slitasje eller nedsatt funksjon. Graden gis når bygningsdelen trenger vedlikehold eller tiltak i nær fremtid. Graden skal også brukes når delen er gammel og det er grunn til å varsle om faren for skader på grunn av alderen, eller når det er grunn til å overvåke delen spesielt på grunn av fare for større skader eller følgeskader

TG-3

Tilstandsgrad 3: Store eller alvorlige avvik

Bygningsdelen har kraftige symptomer på forhold som man må regne med trenger utbedring straks eller innen kort tid. Graden skal også brukes ved påvist funksjonssvikt eller sammenbrudd

TG-IU

Tilstandsgrad ikke undersøkt (TGIU) skal kun brukes unntaksvis. Eksempler kan være snødekket tak eller krypkjeller uten inspeksjonsmulighet på undersøkelsestidspunktet; eller bygningsdelen eller arealet eller rommet er ikke tilgjengelig for inspeksjon på tidspunktet for analysen. Dersom TGIU omfatter særlig fuktutsatte konstruksjoner, skal dette angis særlig.

2. Om rapporten

Om rapporten

Rapporten følger kravene i ny forskrift til avhendingsloven (tryggere bolighandel) fastsatt av Kommunal- og moderniseringsdepartementet 21.06.2021. I tillegg beskriver rapporten følgende kontrollpunkter utover minimumskravet i forskriften; støttemurer, tilleggssbygninger (garasje mm), etasjeskillere, renner / nedløp, toalettrom, ildsted / piper og trapper. Formålet med rapporten er å kartlegge boligens tekniske tilstand med tanke på behov for tiltak, samt å vise resultatene av en utført tilstandsanalyse for å bidra til økt trygghet og redusert konfliktnivå ved eierskifte.

Rapporten erstatter ikke selgers opplysningsplikt eller kjøpers undersøkelsesplikt ved eierskifte. Tilstandsrapporten gir en beskrivelse og vurdering av byggverk og bygningsdeler som bygningssakkyndig har observert, og som har betydning ved eierskifte. Tilbakeholdt eller uriktig informasjon som har betydning for vurderingen, er ikke bygningssakkyndig sitt ansvar. Rapporten gir normalt ingen vurdering av boligens tilbehør, som hvitevarer, brunevarer og annet inventar. Dette gjelder også om tilbehøret er integrert.

Struktur og referansenivå

Rapportens struktur, metode og begrepsbruk følger i hovedsak Norsk Standard NS 3600

Normalt vil referansenivået være byggeskikken og tilstanden ved byggeåret for boligen eller bygningsdelen. Rapporten beskriver avvik, altså en tilstand som er dårligere enn referansenivået. Rapporten framhever normalt ikke positive sider ved boligen ut over det som kommer frem av tilstandsgraden på rom og bygningsdeler.

Ved tilstandsgrad 0 og 1 gis det normalt ingen begrunnelse for valg av tilstandsgrad, fordi bygningen eller bygningsdelen da bare har normal slitasje.

Hvis et rom eller en bygningsdel gis tilstandsgrad 2 eller 3 skal den bygningssakkyndige redegjøre for årsaken til og konsekvensen av dette. Den bygningssakkyndige skal også gi et sjablongmessig anslag på hva det vil koste å utbedre rom eller bygningsdeler som gis tilstandsgrad 3.

I tillegg kan det gis TG3 iht. NS3600 på enkelte bygningsdeler slik som etasjeskillere og terrengforhold uten at det nødvendigvis krever umiddelbare tiltak.

Takstrappen

Kunden/rekvirenten skal lese gjennom dokumentet før bruk og gi tilbakemelding til den bygningssakkyndige hvis det finnes feil/mangler som bør rettes opp. Rapporten kan ikke være eldre enn 1 år på det tidspunkt kjøperen binder seg til å kjøpe boligen. Ved utgått rapport bør bygningssakkyndig kontaktes for ny befaring og oppdatering.

Supertakst AS samarbeider med Vendu AS, som utvikler tjenester som bidrar til en trygg bolighandel og et bærekraftig bolighold. For å kunne gjøre dette benyttes det tilstands- og eiendomsinformasjon fra rapporten. Les mer om tjenestene og få tilgang til å avstå fra bruk av dine data ved å gå til denne nettsiden: <https://samtykke.vendu.no/34647>

Dokumentasjon på håndverkertjenester

Dersom det har vært utført reparasjoner, vedlikehold, installasjoner, ombygging eller lignende i boligen de siste fem årene, og arbeidet er utført av kvalifiserte håndverkere, skal den bygningssakkyndige be eieren dokumentere bruken av kvalifiserte håndverkere. Som dokumentasjon regnes blant annet skriftlig bekreftelse fra den eller de håndverkerne som ble brukt.

Hvordan undersøkelsene skal skje

Med mindre det fremgår at et rom eller en bygningsdel skal undersøkes med målinger, at det skal bores hull, at det skal stikkes i treverk eller annet, skal den bygningssakkyndige basere sine undersøkelser på det som er synlig. Den bygningssakkyndige skal flytte på tepper, møbler og annet inventar når det er nødvendig for å komme til det rommet eller den bygningsdelen som skal undersøkes. Dette gjelder likevel ikke for særlig tunge møbler og inventar, når disse ikke skjuler vesentlige installasjoner eller innretninger, og det heller ikke er andre grunner til å mistenke at flytting vil kunne avdekke vesentlige forhold.

3. Rapportsammendrag

Alle bygningsdeler angitt med tilstandsgrad TG2, TG3 eller TGIU (ikke undersøkt) er angitt i rapportsammendraget. Ytterligere opplysninger er gitt i hovedrapporten.

Bygningsdeler med TG3

Rom under terreng

Oppsummering

Fuktmålinger viser fuktverdier over faregrense for utvikling av sopp/ råteskader.

Anbefalte tiltak

Årsak til forhøyet fuktverdi i utforet vegg må avklares. Det er benyttet dampsperre på vegg under terreng, dette kan være årsaken.

Utbedringskostnader: 50 000 - 150 000

Våtrom: Bad

Oppsummering av sanitærutstyr

Ikke drensspalte under wc.

Anbefalte tiltak sanitærutstyr

Drensspalte må etableres, hvis ikke annen godkjent løsning kan dokumenteres.

Utbedringskostnader sanitærutstyr: Ingen umiddelbar kostnad

Oppsummering av ventilasjon

Det er ikke tilluft inn på rommet.

Avtrekk fungerer som det skal.

Anbefalte tiltak ventilasjon

Etablere tilluft, f.eks via luftespalte under dørblad.

Utbedringskostnader ventilasjon: Under 10 000

Bygningsdeler med TG2

Balkong, terrasse, platting

Oppsummering

Rekkverk er ikke tilstrekkelig innfestet, må festes bedre.

Høyde rekkverk tilfredsstiller ikke dagens krav til rekkverkshøyde, men er bygget etter det som var kravet på tidspunktet boligen ble oppført.

Vedlikehold av terrassen trengs, utskiftning av bord må påregnes i nær fremtid.

Anbefalte tiltak

Se ovennevnte

Vinduer og dører

Oppsummering

Noe værslitt stedvis.

Over halvparten av forventet levetid er passert.

Det er ikke funnet behov for strakstiltak.

Etasjeskille og gulv på grunn

Oppsummering

Mindre ujevnheter på gulvet, ikke noe som har betydning for bruken.
Noe knirk i laminat finnes.

Elektrisk

Oppsummering

Mangler en bryter.

Anbefalte tiltak

Bryter må monteres.

Varmtvannsbereder

Oppsummering

TG2 settes grunnet berederens alder.

Våtrom: Bad

Oppsummering av overflater

Fall på gulv tilfredsstiller ikke dagens krav, men det er fall mot sluk.
Høyde sluk til topp membran er iht. Dagens krav. Ikke fare for at vann forlater rommet.

Øvrig: Vaskerom

Oppsummering

Bør repareres snarlig.

4. Informasjon om oppdraget

Befaringsdato
19.8.2025

Rapportdato
19.8.2025

Hjemmelshavere

Navn: **Tor-Sverre Hansen**

Tilstede ved inspeksjon: **Nei**

Er selgers egenerklæring fremlagt og gjennomgått av bygningssakkyndig? **Ja**

Informasjon om bygningssakkyndig

Navn: **Bjørnar Ulvang** Telefon: **45268518**
Firma: **BYGG-KONTROLL SØRVEST AS** Epost: **byggkontrollsv@outlook.com**
Adresse: **Sætraveien 106, 4462**
HOVSHERAD



Om bygningssakkyndig:

Takstmann, byggmester og prosjektleder.

Egne premisser:

Det er kun selve leiligheten i underetasjen som er inspisert.

Bygget leiligheten er en del av er ikke inspisert i sin helhet.

Det er ikke gjort destruktive inspeksjoner i etasjeskillet for å inspisere brannceller og utførelse av lydsillet.

Informasjon om boligen

Adresse: **Gråsteinsveien 56, 4404 Flekkefjord**

Kommunenr:	4207	Gårdsnr:	68	Bruksnr:	313	Festenr:
Seksjonsnr:	1	Andelsnr:		Leilighetsnr:		
Byggeår:	1998					
Boligtype:	Leilighet					

Generell beskrivelse av boligen:

Generelt:

Leilighet på 1 plan som ligger i underetasjen på et 3-etasjers hus.

Adkomst via utvendig trapp opp til inngangsparti.

Stor terrasse i tre, med adkomst fra balkongdør i stua.

Parkering i gårdsrom på utsiden av boligen.

Boenheten er renoveret i senere tid, og holder en god standard.

Innvendige overflater:

Gulv: laminat i tørre rom. Belegg på vårrum.

Vegg: sponplater som er tapetsert.

Tak: Tak-ess plater.

Teknisk:

Vaskerom med varmtvannsbereder, opplegg for vaskemaskin og opplegg for utslagsvask.

Bad med WC, servant og dysj.

Automatsikringer.

Kobber-vannledninger.

Varmepumpe i stua.

5. Arealinformasjon

Arealmålingen er basert på Norsk standard 3940:2023 Areal- og volum-beregninger av bygninger. Arealet gjelder for tidspunktet da boligen ble målt. Rommene kan være måleverdige selv om bruken er i strid med byggt teknisk forskrift

Arealet beskriver boligens bruksareal i tre definerte kategorier:

Internt bruksareal	BRA-i	Bruksareal innenfor boenhetsens omsluttende vegger. Bruksenheten kan bestå av flere boenheter.
Eksternt bruksareal	BRA-e	Bruksareal av rom som tilhører boenheten med adkomst via fellesarealer eller utvendig adkomst. Veggareal mellom BRA-i og BRA-e legges til BRA-e hvis dette ligger vegg i vegg.
Innglasset balkong	BRA-b	Innglassede balkong tilknyttet boenheten. Veggareal mellom innglasset balkong og annet bruksareal tillegges areal innglasset balkong.

Terrasse- og balkongareal (TBA) dekker areal som åpne balkonger, altaner og verandaer. Dette arealet vil ikke bli inkludert i boligens bruksareal.

Ikke måleverdige arealer som skyldes skråtak eller lav himlingshøyde (ALH) kan opplyses som tilleggsinformasjon. Slike arealer skal ikke oppføres alene, men skal alltid opplyses sammen med korrekt målt BRA. BRA og ALH kan summeres, og utgjør boligens gulvareal (GUA).

For mer informasjon se her: <https://eiendomnorge.no/nyheter/viktig-informasjon-om-arealmaling-article2588-919.html>

Tabellen som viser fordelingen av P-ROM og S-ROM er basert på den tidligere arealstandarden (NS 3940:2012) og inneholder ulike definisjoner for måling i forhold til den nåværende standarden (NS 3940:2023). Eksempel skal ikke boder via fellesareal være med som S-ROM, men i ny standard er dette med som BRA-e og summert i bruksarealet (BRA). Oversikten over P-ROM og S-ROM er kun ment som informasjon og for sammenligning, og skal ikke brukes i markedsføring av boliger. Tallene er omtrentlige og kan avvike fra faktiske målinger; de er ikke juridisk bindende. Rombenevnelsen er vurdert med tanke på dagens bruksområder og tar ikke hensyn til kravene i byggeforskriftene.

Bygning: Leilighet

Hovedareal

Etasje	BRA	BRA-i (internt bruksareal)	BRA-e (eksternt bruksareal)	BRA-b (Innglasset balkong)	TBA (terrasse- og balkongareal)
U. etasje	81	81	0	0	21
Totalt m²	81	81	0	0	21

Fordeling mellom P-ROM og S-ROM

Etasje	BRA	P-ROM	S-ROM	Beskrivelse P-Rom	Beskrivelse S-Rom
U. etasje	81	81	0	Entre, gang, 2 soverom, vaskerom, bad, stue og kjøkken.	
Totalt m²	81	81	0		

6. Hovedrapport

6.1 Rom under terreng



For høy fuktverdi, 21.5.

Type rom under terreng	Innredet
------------------------	----------

Baksiden av underetasjen er under terreng, da baksiden av huset er inntilfylt.

Er det gjennomført arbeider etter byggeår?	Ja
--	----

Renovert boenhet.

Er det foretatt hulltaking i utlektet vegg eller i eventuelt oppforet tregulv?	Ja
--	----

Er det symptomer på fuktskade? (se etter skader og foreta fuktmåling)	Ja
---	----

Er oppholdsrom manglende ventilert?	Nei
-------------------------------------	-----

Oppsummering av rom under terreng

TG-3

Fuktmålinger viser fuktverdier over faregrense for utvikling av sopp/ råteskader.

Anbefalte tiltak / ytterligere undersøkelser anbefales

Årsak til forhøyet fuktverdi i utforet vegg må avklares. Det er benyttet dampsperre på vegg under terreng, dette kan være årsaken.

Utbedringskostnader

50 000 - 150 000

6.2 Balkong, terrasse, platting



Type	Terrasse
------	----------

Terrasse bygget med bjelker og terrassebord av tre.
Rekkverk med stående 6" bord.

Er det gjennomført arbeider etter opprinnelig byggeår?	Ukjent
--	--------

Er det synlig tegn på skjevheter/konstruksjonssvikt?	Ja
--	----

Er det tegn på sopp/råteskader i treverk eller skader i betong?	Ja
---	----

Er det krav til rekkverk?	Ja
---------------------------	----

Er det avvik på rekkverkshøyde og åpninger i rekkverket i forhold til gjeldene byggt teknisk forskrift på befaringstidspunktet?	Ja
---	----

Er balkong / terrassen teknet?	Nei
--------------------------------	-----

Oppsummering av balkong, terrasse, platting**TG-2**

Rekkverk er ikke tilstrekkelig innfestet, må festes bedre.
Høyde rekkverk tilfredsstiller ikke dagens krav til rekkverkshøyde, men er bygget etter det som var kravet på tidspunktet boligen ble oppført.
Vedlikehold av terrassen trengs, utskiftning av bord må påregnes i nær fremtid.

Anbefalte tiltak / ytterligere undersøkelser anbefales

Se ovennevnte

6.3 Vinduer og dører

Beskrivelse

Vinduer og dører ifra byggeår.
2-lags glass.
Karmer av tre.
I god stand alder tatt i betraktning.

Er det gjennomført arbeider etter opprinnelig byggeår?

Nei

Er det påvist punkterte eller sprukne glass?

Nei

Er det påvist værslitte karmer, fuktskader eller råteskader?

Ja

Er det ved stikkprøver registrert avvik ved åpne/lukkemekanismen?

Ja

Er det påvist avvik ved utvendig tetting som beslag, vannbord, og omramming?

Nei

Oppsummering av vinduer og dører**TG-2**

Noe værslitt stedvis.
Over halvparten av forventet levetid er passert.
Det er ikke funnet behov for strakstiltak.

6.4 Etasjeskille og gulv på grunn

Type

Støpt gulv på grunn

Støpt gulv.
Himling antas å være av bjelkelag i tre.

Er det påvist nedbøy, skjevheter eller svikt i etasjeskille/gulv?

Ja

Oppsummering av etasjeskille og gulv på grunn**TG-2**

Mindre ujevnheter på gulvet, ikke noe som har betydning for bruken.
Noe knirk i laminat finnes.

6.5 Kjøkken

Overflater og innredning

Er det påvist fukt /skader rundt vask/kjøleskap/oppvaskmaskin?	Nei
Er det påvist skader på kjøkkeninnredning utover normal slitasje?	Nei
Oppsummering av overflater og innredning	TG-1

Avtrekk

Type avtrekk	Mekanisk
Er det registrert avvik på avtrekk?	Nei
Oppsummering av avtrekk	TG-1

6.6 Lovlighet

Er det manglende samsvar mellom dagens bruk og godkjente byggetegninger?	Nei
Er det avdekt forhold som tyder på at boenhet ikke er delt opp i brannceller etter kravene i teknisk forskrift?	Nei
Er det manglende ferdigattest / midlertidig brukstillatelse?	Nei
Er det avvik på krav til rømning, dagslysforhold eller takhøyde?	Nei
Er det manglende brannslukkingsutstyr og røykvarsler i boligen iht forskrift?	Nei
Er det skader på brannslukkingsutstyr, røykvarsler, eller er apparat eldre enn 10 år?	Nei

6.7 Avløpsrør

Tilgjengelighet	Ikke tilgjengelig
Oppsummering av avløpsrør	TG-1
Avløp av plast. Ingen tegn til funksjonssvikt på befaring.	

6.8 Vannledninger

Type anlegg	Kobber
Kobberrør.	
Er det utført arbeider på anlegget etter byggeår?	Ja
Diverse nye rør ifm renovering.	
Har vannrør nådd en alder som gir økt risiko for skader eller følgeskader?	Nei
Er det manglende isolering av vannrør hvor det er risiko for frost eller kondens?	Nei
Er det registrert tegn til lekkasjer eller skader på vannrør?	Nei
Er det redusert vanntrykk ved prøving av to tappesteder samtidig?	Nei
Er det manglende tilgjengelighet til stoppekran?	Nei
Er det dårlig funksjon på stoppekran?	Nei
Oppsummering av vannledninger	TG-1

6.9 Elektrisk



Er det foretatt kontroll av det lokale el tilsyn i løpet av de siste 5 år	Nei
Type sikringer	Automatsikringer
Sikringsskap i entre, automatsikringer. Skjult el-anlegg.	
Er det gjennomført arbeider etter opprinnelig byggeår?	Nei
Er det manglende samsvarserklæring på arbeider utført etter 01.01.1999?	Nei
Er det manglende kursfortegnelse?	Nei
Er det manglende samsvar mellom kursfortegnelse og antall sikringer?	Nei
Er det tegn på varmgang (termiske skader) på kabler, brytere, downlight, stikkontakter, og elektrisk utstyr?	Nei
Er kabler utilstrekkelig festet?	Nei
Er det tegn til at kabelinnføringer og hull i inntak og sikringsskap ikke er tette?	Nei
Spørsmål til eier: Løses sikringene ofte ut?	Nei

Spørsmål til eier: Har det vært brann, branntilløp eller varmgang i anlegget?

Nei

Oppsummering av elektrisk

TG-2

Mangler en bryter.

Anbefalte tiltak / ytterligere undersøkelser anbefales

Bryter må monteres.

6.10 Varmesentral

Type anlegg

Varmepumpe

Varmepumpe i stue.

Er det utført arbeider på anlegget etter byggeår?

Ja

Varmepumpa er i fra 2022.

Når var siste service på anlegget?

Ukjent

Finnes det oljetank på eiendommen?

Ukjent

Oppsummering av varmesentral

TG-1

6.11 Varmtvannsbereder

Plassering bereder

Vaskerom

Fundament

Plassert på gulv

Årstall

Ukjent, antas å være i fra byggeår.

Størrelse

200 liter.

Er det manglende lekkasjesikring av bereder?

Nei

Er plugg (støpsel) på berederen brunsvidd?

Nei

Er det tegn til lekkasjer fra bereder?	Nei
Er bereder over 20 år?	Ukjent
Oppsummering av varmtvannsbereder	TG-2
TG2 settes grunnet berederens alder.	

6.12 Ventilasjon

Type ventiler	Naturlig ventilasjon
Naturlig ventilasjon via ventiler i vinduer og via ventiler i vegg.	
Oppsummering av ventilasjon	TG-1

6.13 Våtrom: Bad

Overflate

Beskrivelse av overflate	
Belegg på gulv. Tapet på vegg. Tak-ess plater i taket. Badet er renoveret.	
Er det gjennomført arbeider etter opprinnelig byggeår?	Ja
Bad er renoveret.	
Er det påvist avvik i krav om høydeforskjell på tettesjikt/fall til sluk?	Ja
Er det fare for at lekkasjevann fra installasjoner i rommet ikke når sluket?	Nei
Er vindu eller dør plassert i våtsone (utsatt for vannsprut)?	Nei
Er det gjennomføringer i vegg/tak mot kald sone?	Ja
Er det påvist tegn til kondensdannelse (fukt) ved gjennomføringer i vegg/tak mot kald sone?	Nei
Er det registrert riss, sprekker i fuger, bom (hulrom) under flis?	Nei
Er det påvist tegn på sopp/råteskader/fuktskader på overflater eller skadedyr?	Nei
Er det registrert knirk i gulvet?	Nei

Oppsummering av overflater**TG-2**

Fall på gulv tilfredsstiller ikke dagens krav, men det er fall mot sluk.
Høyde sluk til topp membran er iht. Dagens krav. Ikke fare for at vann forlater rommet.

Membran, tettesjikt og sluk

Er det manglende mulighet for renhold og inspeksjonsmulighet av sluk? Nei

Type sluk Plast

Er det påvist avvik ved utførelsen av membran/tettesjikt/klemring rundt sluk? Nei

Er det påvist tegn på utettheter f.eks. rundt rørføringer eller andre overganger? Nei

Er det påvist feil utførelse, feil materialvalg, eller skader i tettesjikt med fare for fuktskade? Nei

Har membran/tettesjikt nådd en alder som gir økt risiko for skader eller følgeskader? Nei

Oppsummering av membran, tettesjikt og sluk**TG-1****Sanitærutstyr****Beskrivelse**

Innebygget WC.
Servant med tilhørende møbel.
Dysjnise avgrenset med glassfelt.

Er det skader på utstyr og innredning? Nei

Er det innebygd sisterner til klosett? Ja

Er det manglende drenering av lekkasjevann fra innebygd sisterner? Ja

Oppsummering av sanitærutstyr**TG-3**

Ikke drensspalte under wc.

Anbefalte tiltak sanitærutstyr

Drensspalte må etableres, hvis ikke annen godkjent løsning kan dokumenteres.

Utbedringskostnader sanitærutstyr**Ingen umiddelbar kostnad****Ventilasjon**

Type ventilering Mekanisk avtrekk

Er ventilasjonen funksjonstestet? Ja

Oppsummering av ventilasjon**TG-3**

Det er ikke tilluft inn på rommet.
Avtrekk fungerer som det skal.

Anbefalte tiltak ventilasjon

Etablere tilluft, f.eks via luftespalte under dørblad.

Utbedringskostnader ventilasjon

Under 10 000

Fuktmåling

Er det foretatt hulltaking fra tilstøtende rom?

Ja

Er det registrert fukt eller andre skader ved hulltaking?

Nei

Oppsummering av fukt

TG-1

Dokumentasjon

Fremlagt dokumentasjon

Nei

6.14 Øvrig: Vaskerom**Beskrivelse**

Skade i gulvbelegg på vaskerom

Oppsummering av øvrig

TG-2

Bør repareres snarlig.

6.15 Loft (konstruksjonsoppbygging)

Tilgjengelighet

Ikke relevant

6.16 Ildsted/Skorstein innvendig i boligen

Tilgjengelighet

Ikke relevant

6.17 Toalettrom

Tilgjengelighet

Ikke relevant

6.18 Trapp

Tilgjengelighet

Ikke relevant

6.19 Vannbåren varme

Tilgjengelighet

Ikke relevant