



aktiv.

aktiv.
Tar deg videre

Fabrikkvegen 26, 2849 KAPP

KAPP:
Unik eiendom ved Mjøsa
- en sjelden mulighet kan bli din!

Velkommen til Aktiv Eiendomsmegling

Vi ble etablert i 1985 og er en av Norges største eiendomsmeglerkjeder, målt i antall formidlinger. Aktiv Eiendomsmegling tilbyr tjenester innen salg og kjøp av bolig og fritidseiendom, prosjektmegling og næringsmegling. Vi får frem det beste i en bolig slik at den blir viktig for de riktige kjøperne.

Aktiv - tar deg videre.



Faglig leder/Partner/Eiendomsmegler MNEF

Kenneth Stensrud

Mobil 902 28 070
E-post kenneth.stensrud@aktiv.no

Aktiv Gjøvik Land Toten
Strandgata 30, 2801 Gjøvik

Nøkkelinformasjon

Prisant.: Kr 13 200 000,-
Omkostn.: Kr 331 350 -
Total ink omk.: Kr 13 531 350,-
Selger: Harald Sundby

Salgsobjekt: Enebolig
Eierform: Eiet
BRA-i/BRA Total: 263/360 m²
Tomtstr.: 8395 m²
Soverom: 5
Gnr./bnr. Gnr. 101, bnr. 11

Oppdragsnr.: 1209240002

KAPP: Unik eiendom ved Mjøsa - en sjelden mulighet kan bli din!

Vakkert beliggende eiendom ved Mjøskanten. Her har man strandlinje og gangavstand til sentrum. Kapp kan by på flott sommershow på sommeren, yrende liv i båthavna, restaurant og matbutikk.

Eneboligen fremstår med et godt inntrykk og som fint ivaretatt. Romslig kjøkken som har stilig kjøkkenøy med barkrakkløsning. Kjøkkenet har plass til eget spisebord, her har man en nydelig frokostplass ved vinduet med idyllisk utsikt til Mjøsa. Flott møblert spisestue med vakkert utsyn. Med peiskos i boligen får man en lun og god atmosfære. Tv-stue innredet som et innbydende bibliotek. Nordre del av boligen har eget kjøkken og stue.

Boligen inneholder 3 soverom og kontor i 2. etasje, samt 1 soverom i 1. etasje.

Flotte uteplasser og flere uthus på eiendommen. Pent opparbeidet hage og utearealer.



Innhold

Velkommen4
Bilder6
Plantegninger48
Om eiendommen54
Forbrukerinformasjon 153
Budskjema 154

Plantegning

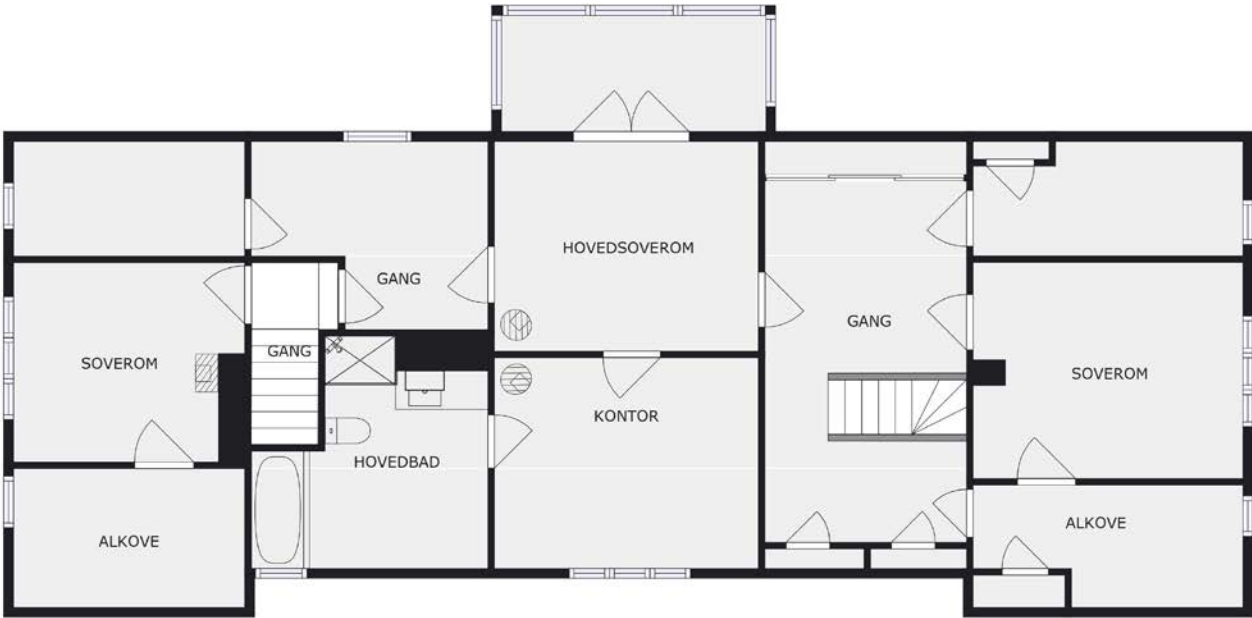
1. etasje



Plantegningen er en ikke målbar illustrasjon og avvik kan forekomme.

Plantegningen er ikke i målestokk og noe avvik kan forekomme.
Megler/selger tar ikke ansvar for evt. feil.

2. etasje

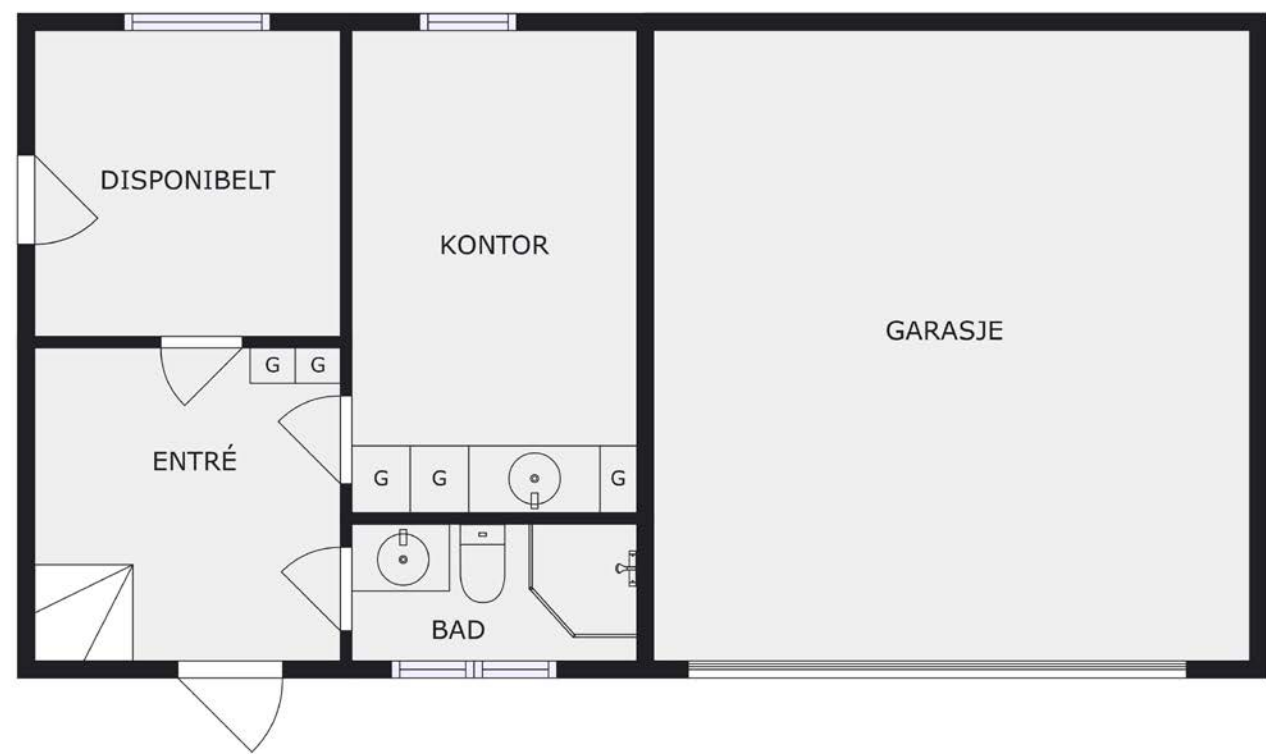


Plantegningen er en ikke målbar illustrasjon og avvik kan forekomme.

Plantegningen er ikke i målestokk og noe avvik kan forekomme.
Megler/selger tar ikke ansvar for evt. feil.

Plantegning anneks m/ garasje

1. etasje

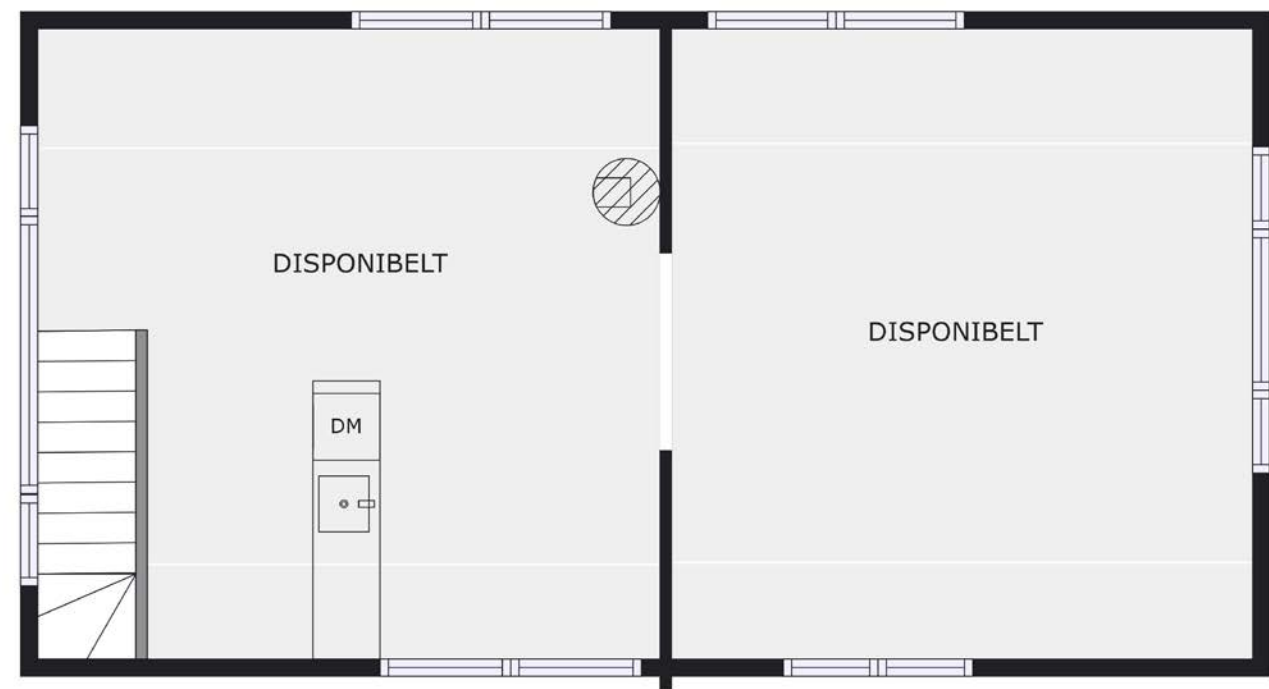


Plantegningen er en ikke målbar illustrasjon og avvik kan forekomme.

Plantegningen er ikke i målestokk og avvik kan forekomme.
Megler/selger tar ikke ansvar for evt. feil.

Plantegning anneks m/ garasje

2. etasje



Plantegningen er en ikke målbar illustrasjon og avvik kan forekomme.

Plantegningen er ikke i målestokk og avvik kan forekomme.
Megler/selger tar ikke ansvar for evt. feil.

