

15MARS 2024

Arealmåling

Undertegnede har foretatt oppmåling av arealer Langenesåsen 12

Følgende arealer er gjeldende:

	Bruksareal/BRA- I	BRA-E	Åpent areal (terrasser) TBA
2 etg	61 m ²		11m ²
1.etg.	58 m ²		5 m ²
1. etg garasje/utv bod		19 m ²	
Total BRA-I og BRA-E	119 m²	19 m²	16 m²

Romløsning:

- 2 Etg: bad, soverom og stue/kjøkken.
- 1. Etg: Hybel: bad/vaskerom, soverom og stue/kjøkken. Hoveddel: vaskerom, soverom og gang.
Utvendig garasje og utv bod er BRA-E.

P-rom er 119 m²

S-rom er 19 m²

Takstmann Andreas Natvig

m² Takst AS