

Takstmann Sveinung Gjønnnes har målt arealet i ilfaktvegen 2, 7003 Orkanger

BRA-I: 358 m²
TBA: 127 m²

Standardbeskrivelse:

Innhold

Sokkeletasje:

VF, Hall m/trapp. Bod, 2 Soverom, Vaskerom, Teknisk rom og garasje

1.etg:

VF, Stue m/trapp, Kjøkken og bad.

2.etg.:

Gang/trapperom, 3 soverom, Bad og bod.

Byggemåte

Boligen er oppført i trekonstruksjon over grunnmur av betong. Grunnmuren er delvis kledd med natursteinpanel. Veggkonstruksjonen består av isolert bindingsverk med utvendig liggende trepanel, og taket har saltaksform tekket med takstein. Etasjeskiller er utført som trebjelkelag. Vinduer er i tre med isolerglass. Boligen har balkong og terrasse med rekkverk i tre. Garasje er integrert i underetasjen.

Standard

Sokkeletasje:

- VF: Flis på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Hall m/trapp: Flis på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Bod: Laminat på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Soverom 1: Laminat på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Soverom 2: Laminat på gulv. MDF plate/tapet på vegger. MDF panel i tak.
- Vaskerom: Flis på gulv og på vegger og MDF panel i tak.
- Teknisk rom: Flis på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Garasje: Ubehandlet betong på gulv og vegger. Gipsplate i himling

1.Etasje.

- VF: Flis på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Stue m/trapp: Laminat på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.
- Kjøkken: Flis på ulv. Tapet på vegger og MDF panel i tak.
- Bad: Flis på gulv og på vegger og MDF panel i tak.

2. Etasje

- Loftstue/trapperom: Laminat på gulv. MDF plater på vegger. MDF panel i tak.
- Sov 1: Laminat på gulv. MDF plater/tapet på vegger. MDF panel i tak.
- Sov 2: Laminat på gulv. MDF plater/taper på vegger. MDF panel i tak.
- Bad: Flis på gulv og på vegger og MDF panel i tak.
- Bod: Laminat på gulv. MDF plate på vegger. MDF panel i tak.